



Cámara de
Comercio de
Cartago

Guía del Inversionista 2023

Cámara de Comercio de Cartago

CONTENIDO

	Pág.
PRESENTACIÓN	2
Perfil de la región	4
Información General	5
Situación económica	7
Aspectos del territorio (ubicación y entorno)	11
Potencialidad de sus recursos	15
Naturales	15
Agropecuarios	16
Industriales	18
Humanos	21
Institucionales	25
Infraestructurales	27
Sectores Clave	29
Incentivos para invertir	40
Elementos distintivos	42
Economías de aglomeración	42
Amenidades locales	44
Sostenibilidad ambiental	51



PRESENTACIÓN

El aumento de la competencia a nivel mundial, nacional, regional y local ha hecho que la ubicación de las actividades productivas sea un factor crítico para el éxito de las empresas. Según Gilles y Baquero (2016), la geografía económica actual proporciona diversos elementos que los inversionistas consideran al elegir una ubicación. Estos incluyen la ubicación geográfica estratégica de la región, los incentivos fiscales, laborales y migratorios, la disponibilidad y sofisticación de la infraestructura necesaria para operar (como puertos, aeropuertos, telecomunicaciones y servicios financieros), la situación del capital humano y la potencialidad de los recursos. En resumen, se trata de aprovechar al máximo los aspectos clave que ofrece una región para la ubicación de actividades económicas productivas.

Contar con una guía del inversionista es crucial para la Cámara de Comercio de Cartago, ya que puede ayudar a promover la inversión en la región y atraer a nuevos inversionistas interesados en establecer negocios en el área. Al ofrecer información detallada y precisa sobre los recursos y las oportunidades económicas disponibles en la región, la guía puede aumentar la visibilidad y el atractivo de la zona para los inversores potenciales. Además, la guía del inversionista también puede servir como una herramienta útil para los empresarios locales que desean expandir sus operaciones y explorar nuevas oportunidades de negocio en la región. En resumen, la guía del inversionista puede ser un recurso valioso para el desarrollo económico y empresarial de la región de la Cámara de Comercio de Cartago.

La guía del inversionista que se presenta se enfoca en la pregunta central: ¿Por qué invertir en la zona de la Cámara de Comercio de Cartago? Para abordar esta cuestión, la guía se ha estructurado en tres capítulos. En primer lugar, se presenta el

perfil de la región, donde se incluye información general, la situación económica, los aspectos del territorio (ubicación y entorno) y la potencialidad de sus recursos (naturales, agropecuarios, industriales existentes, humanos, institucionales, infraestructurales y sectores clave). A continuación, se describen los incentivos para invertir, tanto en términos fiscales como laborales. Por último, se detallan los elementos distintivos, relacionados con factores como las economías de aglomeración, las amenidades locales y la sostenibilidad ambiental. En definitiva, esta guía tiene como objetivo proporcionar una visión clara y completa de las razones por las cuales la zona de la Cámara de Comercio de Cartago es una opción atractiva para los inversores.



PERFIL DE LA REGIÓN

En la presente Guía del Inversionista, el perfil de la región de la Cámara de Comercio de Cartago es un tema clave. Por esta razón, se presenta información relevante sobre la zona, que incluye la situación económica actual, el entorno territorial, la ubicación estratégica y la potencialidad de los recursos de la región.

En cuanto a la información general, se detalla la población, el clima, la historia, la cultura y las características geográficas de la zona, lo que brindará una idea más clara sobre la identidad y el contexto de la región.

Además, se aborda la situación económica de la región, incluyendo los principales sectores económicos, las tendencias y las oportunidades de negocio.

El entorno territorial también es un tema importante, y se detalla la ubicación estratégica de la región, su accesibilidad a los principales mercados y vías de transporte, y otros aspectos relevantes relacionados con el territorio.

Finalmente, se expone la potencialidad de los recursos de la región, incluyendo los recursos naturales, la infraestructura, la capacidad productiva y el capital humano. En resumen, esta sección proporcionará una visión completa de la región, lo que permitirá a los inversores evaluar su potencial para el desarrollo empresarial y económico.

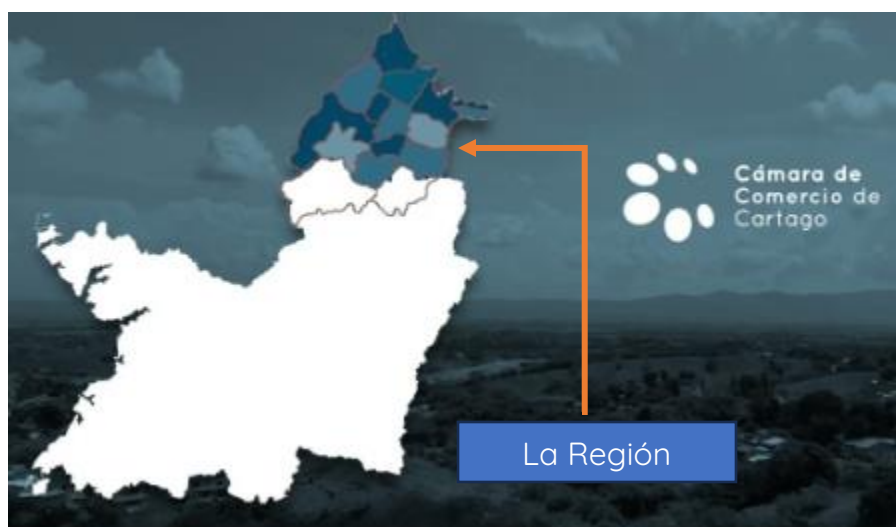


Información General

Cartago es una ciudad colombiana ubicada en el departamento del Valle del Cauca. Es considerada una de las ciudades más antiguas del país y fue la primera capital de Colombia en la época colonial. Actualmente, Cartago es una ciudad importante en términos económicos, turísticos y culturales.

La zona de la Cámara de Comercio de Cartago se encuentra en el norte del departamento del Valle del Cauca, contiene 14 municipios: Alcalá, Ansermanuevo, Argelia, Cartago, El Águila, El Cairo, El Dovio, La Unión, La Victoria, Obando, Roldanillo, Toro, Ulloa, Versailles. Además, se incluye el municipio de San José del Palmar del Chocó.

Figura 1. Zona de la Cámara de Comercio de Cartago.



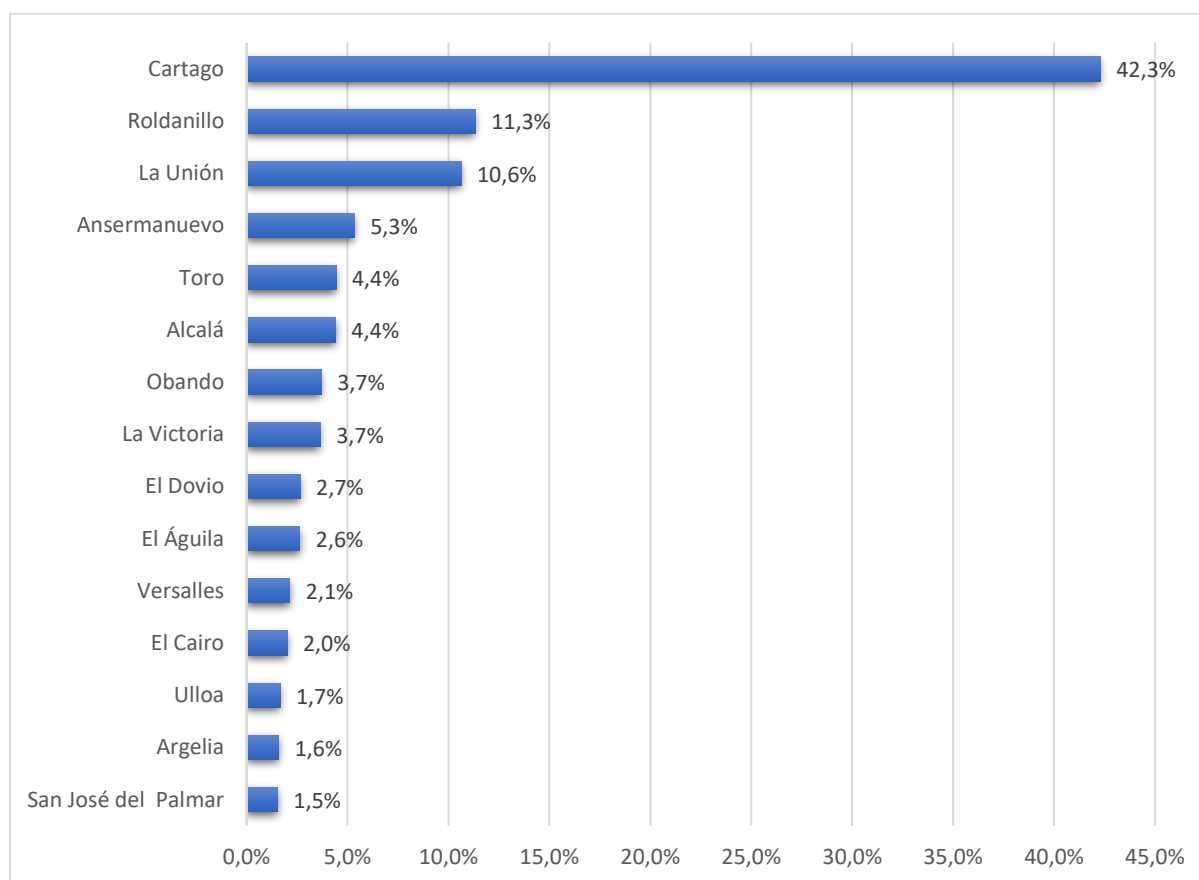
Fuente: Cámara de Comercio de Cartago, 2023

Esta zona es conocida por su gran riqueza en recursos naturales, agropecuarios e industriales, que la hacen atractiva para la inversión y el desarrollo empresarial. Además, la región cuenta con una posición geográfica estratégica, ya que se

encuentra cerca de importantes centros urbanos como Cali y Pereira, y cuenta con una buena infraestructura vial y de transporte.

En cuanto a su población, la zona de la Cámara de Comercio de Cartago cuenta con una población cercana a los 350.000 habitantes, y su economía se basa en sectores como la agricultura, la ganadería, el comercio y la industria manufacturera. La región también es conocida por su patrimonio cultural y turístico, que atrae a visitantes de todo el país y del extranjero. Esta población se concentró principalmente en el municipio de Cartago con el 42.3%, siendo las más representativa de la jurisdicción en el año 2021 con un total de 138.042 habitantes, seguido de Roldanillo con el 11.3% y La Unión con el 10.6%.

Gráfica 1: Población según municipio. participación porcentual, 2021.



Fuente: gráfico del autor con base en información de Dane (2021)

Situación económica

El departamento del Valle del Cauca, ubicado en la región sur occidente de Colombia, está conformado por cinco subregiones, entre ellas el norte, el cual incluye 19 municipios de los cuales 13 están incluidos en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cartago, como se dijo anteriormente, incluye a Cartago, Alcalá, Ansermanuevo, Argelia, El Águila, El Cairo, Obando, Ulloa, Toro, La Unión, La Victoria, Versailles y El Dovio, además de San José de Palmar de Chocó. Esta región está rodeada por las cordilleras occidental y central y es atravesada por el río Cauca, lo que le brinda una riqueza hídrica importante.

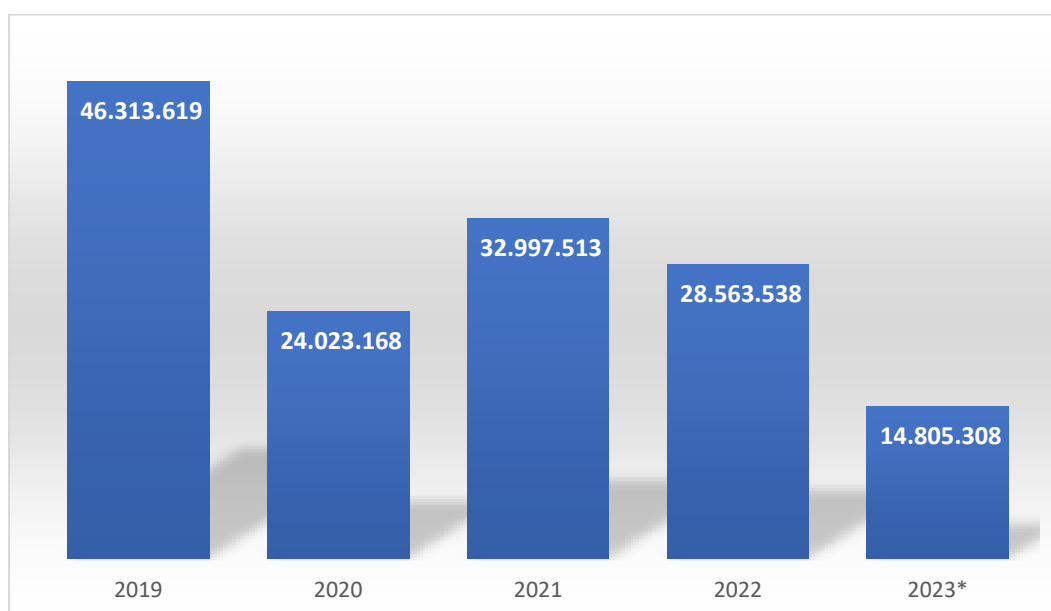
La economía de la región se basa en la producción agrícola y pecuaria, siendo considerada como la despensa del departamento. Los cultivos del norte del Valle representan un 15% de la producción nacional de hortofruticultura, con zonas planas destinadas a la producción de caña de azúcar, frutas como el maracuyá, melón y plátano, y zonas montañosas dedicadas al cultivo del café. Entre los municipios de la región, se destaca Ansermanuevo, El Águila, Argelia y El Cairo como los mayores productores de café, siendo los dos primeros nominados para ser declarados Patrimonio de la Humanidad por la Unesco como Paisaje Cultural Cafetero. Por otro lado, los municipios de Cartago y La Unión destacan por su producción de caña de azúcar (Burbano & Moreno, 2018).

En cuanto a la cooperación entre los municipios de la región, no se observa una política clara de trabajo conjunto, aunque su riqueza natural y productiva podría representar una oportunidad para el turismo y para posibles inversionistas interesados en el sector agropecuario. En particular, la belleza paisajística y cultural del Paisaje Cultural Cafetero de la región norte del Valle del Cauca, junto con la oferta

de actividades agroturísticas, podrían ser una gran oportunidad para el desarrollo de esta industria en la región.

La región de la Cámara de Comercio de Cartago cuenta con una economía dinámica y diversa, donde las ventas de las empresas juegan un papel importante. Aunque la pandemia de COVID-19 tuvo un impacto significativo en la economía de la región en el año 2020, con una disminución drástica en el valor de las ventas, se ha observado una recuperación en los años siguientes. En este contexto, resulta relevante analizar la situación económica de la región y en particular, las tendencias en las ventas de las empresas para entender mejor las oportunidades y desafíos que enfrentan los inversionistas interesados en la región.

Gráfica 2: Tendencia de las ventas en la región de la Cámara de Comercio de Cartago. 2019-2023*, cifras en miles de pesos.



* Corresponde al primer trimestre de 2023

Fuente: Cámara de Comercio de Cartago.

Al analizar las ventas de la región de la Cámara de Comercio de Cartago entre 2019 y 2022, se puede observar que hubo una disminución significativa en el valor de las ventas durante el año 2020, que coincidió con el inicio de la pandemia de COVID-19. En ese año, las ventas se redujeron en un 48,1% en comparación con el año anterior, lo que indica el impacto negativo que tuvo la pandemia en la economía de la región.

Sin embargo, es alentador ver que durante el año 2021 hubo una recuperación significativa en el valor de las ventas, que aumentaron en un 37,5% con respecto al año anterior. Y aunque durante el año 2022 se observa una disminución en las ventas en comparación con el año anterior, es importante tener en cuenta que el valor de las ventas de ese año aún supera el valor de las ventas del año 2020.

En general, se puede decir que la tendencia de las ventas en la región de la Cámara de Comercio de Cartago durante el período analizado ha sido fluctuante, con un fuerte impacto negativo en el año 2020 debido a la pandemia, pero con signos de recuperación en los años siguientes. Será importante continuar monitoreando la situación económica y comercial de la región en los próximos años para entender mejor la dirección que tomará esta tendencia.

Si bien es cierto que la región de la Cámara de Comercio de Cartago presentó una disminución en las ventas entre el 2019 y el 2022, es importante destacar que durante el primer trimestre del 2023 se ha observado un incremento en las ventas en comparación con el año anterior. Esto puede ser una señal positiva de recuperación económica en la región.

Asimismo, es importante resaltar que la región cuenta con una diversidad de recursos naturales y una posición geográfica estratégica, lo que la convierte en una zona con

potencial para la inversión y el desarrollo empresarial. Además, la región cuenta con incentivos fiscales y laborales para los inversionistas, lo que puede ser una oportunidad para aumentar la competitividad y las ventas de las empresas.

También es importante tener en cuenta el informe de la Encuesta Ritmo Empresarial del segundo semestre de 2022. En este documento se encuentra información valiosa sobre la percepción económica de las empresas afiliadas a la Cámara de Comercio de Cartago. Al respecto se menciona que el panorama esperado por los empresarios para el primer semestre de 2023 es muy similar al final del semestre II de 2022. El 58% espera una estabilidad en sus ventas durante este semestre, mientras que el 26% tiene una perspectiva más positiva respecto a un aumento de las ventas durante este semestre (Cámara de Comercio de Cartago, 2023).

Con relación a la generación de empleos, se observa un panorama estable. El 85% de los empresarios encuestados espera que el número de trabajadores se mantenga igual para este primer semestre de 2023, mientras que el 7% espera que aumente para cubrir la capacidad de producción y solo el 8% cree que el número de empleados tendrá que disminuir debido al comportamiento del mercado actual (Cámara de Comercio de Cartago, 2023).



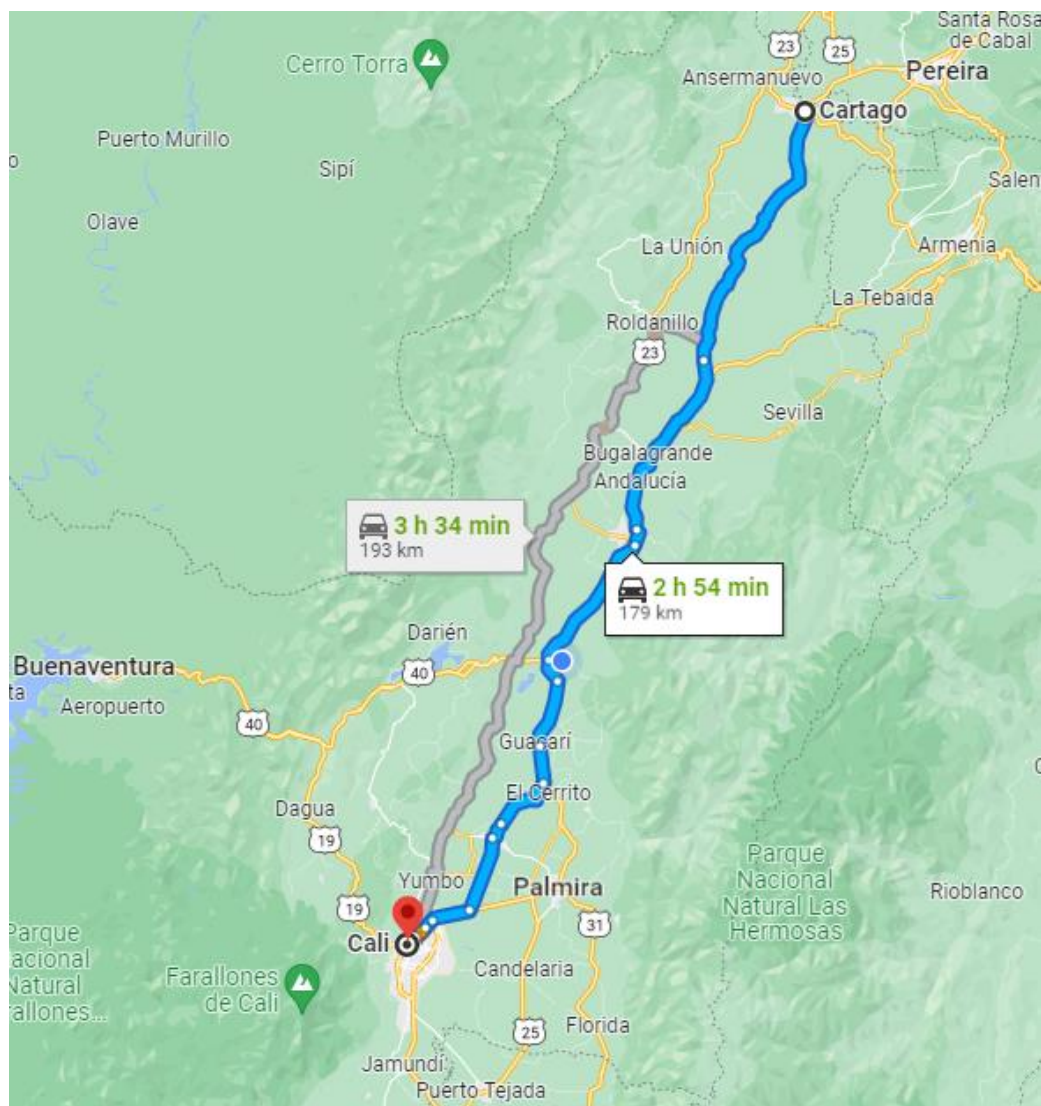
Aspectos del territorio (ubicación y entorno)

Los aspectos del territorio son una parte fundamental para considerar al momento de evaluar la viabilidad de una inversión en una región determinada. La ubicación geográfica y el entorno en el que se encuentra la zona pueden influir significativamente en el éxito de un negocio y en su capacidad para competir en el mercado. En este sentido, la evaluación de los aspectos del territorio permite identificar las ventajas competitivas y los desafíos a los que se enfrentaría un inversionista en la región de la Cámara de Comercio de Cartago. Por lo tanto, es fundamental analizar aspectos como la ubicación geográfica, el clima, la geología, la topografía y otros factores que puedan influir en la inversión.

La región norte del Valle del Cauca, donde se ubica la Cámara de Comercio de Cartago, se encuentra en una posición geográfica estratégica en el suroccidente colombiano, a una distancia de aproximadamente 170 km de la capital del Valle del Cauca, Cali, y a 30 km de Pereira, en el departamento de Risaralda (Figura 2).

La región cuenta con una temperatura promedio de 24°C, y debido a su ubicación en la cordillera central de los Andes, presenta un clima tropical de altura, con dos estaciones secas y dos estaciones lluviosas al año, lo que permite una producción diversa en términos agrícolas. Esta zona se caracteriza por tener una gran biodiversidad y por ser una de las zonas más importantes del país en cuanto a producción de frutas y hortalizas.

Figura 2. Distancia de Cartago a Cali.



Fuente: Google Maps, 2023

En términos de entorno, la región se encuentra en un área de influencia cercana a importantes centros urbanos como Cali, Pereira, y la ciudad de Cartago, lo que facilita la conexión con diferentes mercados. Además, la región cuenta con una importante red de carreteras y medios de transporte que conectan a la zona con el resto del país, facilitando el acceso a materias primas y la salida de productos terminados.

En cuanto a su posición fronteriza, la región norte del Valle del Cauca tiene un importante potencial para el desarrollo de actividades económicas en la zona, gracias a la cercanía con la región del Eje Cafetero y con la costa pacífica colombiana, lo que facilita el comercio y la exportación de productos a otros países.

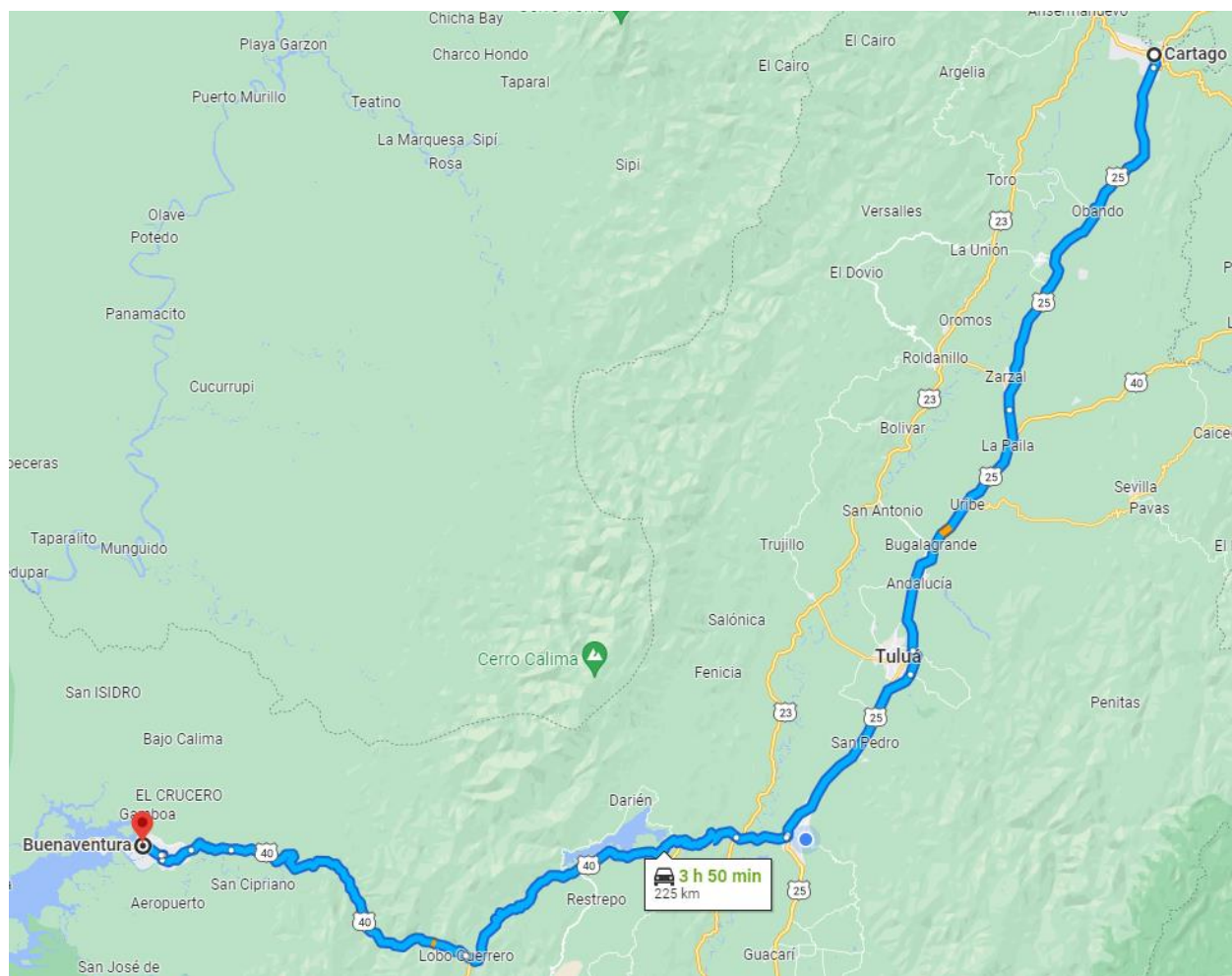
En resumen, la ubicación geográfica de la región de la Cámara de Comercio de Cartago es estratégica, ya que se encuentra en un punto de conexión importante entre ciudades, y cuenta con un clima y entorno propicio para la producción de diferentes bienes. Estos factores pueden contribuir al desarrollo de oportunidades de negocio e inversión en la zona.

La región de la Cámara de Comercio de Cartago se encuentra en una posición estratégica debido a su cercanía con el puerto de Buenaventura, el principal puerto de Colombia en el Pacífico. Buenaventura es un puerto fundamental para la economía colombiana, ya que es el punto de salida de la mayoría de los productos exportados desde Colombia hacia el Pacífico y otros destinos internacionales.

La distancia entre Cartago y Buenaventura es de aproximadamente 225 kilómetros, lo que permite a las empresas de la región tener un acceso relativamente fácil al puerto y a los mercados internacionales. Además, la cercanía al puerto de Buenaventura también facilita el transporte de materias primas e insumos para la producción industrial (Figura 3).



Figura 3. Distancia de Cartago al puerto de Buenaventura.



Fuente: Google Maps, 2023

Cabe destacar que el puerto de Buenaventura se encuentra en un proceso de modernización y ampliación de su capacidad, lo que aumentará aún más su importancia para la economía colombiana y para la región de la Cámara de Comercio de Cartago. Esto se traducirá en una mejora en la eficiencia y la competitividad de las empresas que operan en la zona.

Por lo tanto, la cercanía al puerto de Buenaventura es una ventaja estratégica para la región de la Cámara de Comercio de Cartago, ya que permite a las empresas de la zona tener acceso a mercados internacionales y facilita el transporte de materias

primas e insumos. Además, la modernización y ampliación del puerto aumentará su importancia para la economía colombiana y para la región en el futuro.

Potencialidad de sus recursos

Naturales

La región norte del Valle del Cauca cuenta con una gran variedad de recursos naturales que la convierten en una zona atractiva para los inversionistas. En cuanto a recursos hídricos, cuenta con importantes ríos como el Cauca y el La Vieja, lo que la hace ideal para actividades acuícolas y de irrigación. Además, la región cuenta con una extensa variedad de suelos y climas, lo que le permite ser productora de una amplia gama de productos agrícolas, como café, caña de azúcar, banano, aguacate, frutas tropicales, entre otros.

En cuanto a recursos minerales, la región cuenta con importantes yacimientos de oro, plata y cobre en municipios como Ansermanuevo y La Victoria, lo que la hace atractiva para la inversión en el sector minero.

Por otro lado, la región cuenta con una gran cantidad de bosques y zonas naturales protegidas, lo que la convierte en un lugar con gran potencial para el turismo ecológico y de aventura. Además, cuenta con importantes áreas de reserva forestal, como la Reserva Forestal de la Cordillera Central.

En cuanto a la infraestructura, la región cuenta con importantes vías de acceso, como la carretera Panamericana y la Autopista del Café, que la conectan con importantes ciudades del país como Cali, Pereira, Armenia y Bogotá. También se encuentra cerca

del puerto de Buenaventura, lo que la convierte en una zona estratégica para el comercio exterior.

En términos de ventajas y oportunidades para los inversionistas, la región ofrece una amplia gama de opciones para el desarrollo de proyectos en el sector agroindustrial, turismo y minería, entre otros. Además, cuenta con una amplia oferta de mano de obra calificada y una ubicación estratégica que le permite tener acceso a mercados nacionales e internacionales.

De acuerdo con lo anterior, la región norte del Valle del Cauca cuenta con una gran variedad de recursos naturales que la hacen atractiva para los inversionistas. Su diversidad climática y de suelos la convierten en una zona productora de diversos productos agrícolas, mientras que su ubicación estratégica y acceso a vías de transporte y al puerto de Buenaventura la hacen ideal para la inversión en el sector comercial y turístico.

Los recursos naturales de la región del norte del Valle del Cauca, como sus reservas forestales, ríos, cascadas, parques naturales, valles, entre otros, pueden ser aprovechados como atractivos turísticos para impulsar el desarrollo de esta actividad en la zona.

Agropecuarios

La región norte del Valle del Cauca es conocida por su producción agrícola y pecuaria, la cual representa una parte importante de la economía regional. Los cultivos más importantes incluyen la caña de azúcar, café, frutas como el maracuyá, melón, piña, entre otras.

La caña de azúcar es uno de los principales cultivos en la región, ocupando una gran cantidad de terreno en los municipios de Cartago, Ansermanuevo, El Águila, El Cairo, Obando y La Unión. La producción de caña de azúcar en la región norte del Valle del Cauca representa cerca del 13% de la producción nacional, lo que la convierte en una de las regiones más importantes en la producción de este cultivo. La producción de caña de azúcar en la región es utilizada en la producción de azúcar, etanol y panela, lo que genera importantes ingresos para los agricultores y para la economía regional.

Otro cultivo importante en la región es el café, especialmente en los municipios de Ansermanuevo, El Águila, Argelia y El Cairo, que producen café de alta calidad. La producción de café en la región es de gran importancia ya que esta zona está nominada para ser Patrimonio de la Humanidad de la Unesco como Paisaje Cultural Cafetero. Esto representa una gran oportunidad para el turismo y para la inversión en este sector.

Además de los cultivos mencionados anteriormente, la región también cuenta con una importante producción de frutas, como el maracuyá, el melón y la piña, entre otras. Estos cultivos tienen un alto valor agregado y son exportados a diferentes partes del mundo, lo que representa una gran oportunidad para los inversionistas.

En cuanto a la producción pecuaria, la región cuenta con importantes ganaderías de leche y carne, lo que representa una gran oportunidad para la inversión en la producción de lácteos y carnes procesadas.

En conclusión, la región norte del Valle del Cauca ofrece importantes oportunidades de inversión en el sector agropecuario, especialmente en la producción de caña de azúcar, café, frutas y producción pecuaria. Los cultivos de la región son de alta

calidad y tienen un alto valor agregado, lo que representa una gran oportunidad para los inversionistas nacionales e internacionales. Además, la nominación como Paisaje Cultural Cafetero por parte de la Unesco, representa una gran oportunidad para el turismo y la inversión en el sector.

Industriales

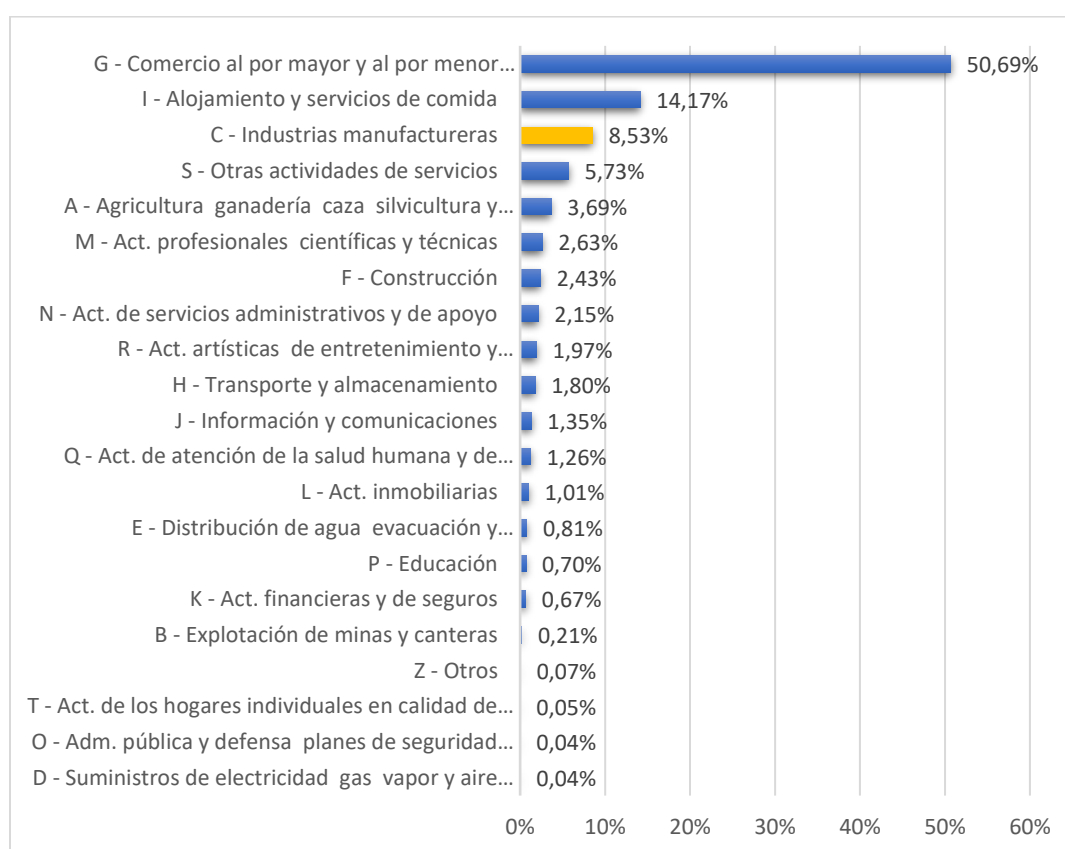
La región norte del Valle del Cauca cuenta con una economía diversa que incluye sectores industrial, agrícola, comercial y de servicios. En cuanto al sector industrial, se destacan actividades como la producción de alimentos, la elaboración de productos metálicos, la fabricación de maquinaria y equipo, la producción de papel y cartón, la producción de materiales de construcción, entre otros.

Uno de los municipios más importantes en términos de actividad industrial es Cartago, que cuenta con una amplia variedad de empresas dedicadas a la producción de alimentos, bebidas y tabaco, así como a la fabricación de productos metálicos, maquinaria y equipo, y productos químicos. Además, el municipio de Roldanillo es reconocido por la producción de cerámica y el municipio de Ansermanuevo por la producción de textiles.

La industria en la región norte del Valle del Cauca se enfoca principalmente en la producción de alimentos y bebidas, aunque también se destacan actividades relacionadas con la producción de productos químicos y farmacéuticos, textiles y confecciones. Los municipios con mayor producción industrial son Cartago, La Victoria y Toro, mientras que los principales productos industriales son: panela y textiles.

La figura 4 resume los resultados de la participación porcentual en el stock de empresas de la jurisdicción por actividad económica para la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cartago, en el año 2022. Como se aprecia, el comercio al por mayor y al por menor representa el 50.69% del total empresarial, seguido del sector alojamiento y servicios de comida que comprende el 14.17%, así como la industria manufacturera con el 8.53% y otras actividades de servicios con el 5.73%, siendo las más representativas de la región, explicando en conjunto el 79.12% del total (Cámara de Comercio de Cartago, 2023).

Figura 4. Participación porcentual en el stock de empresas de la jurisdicción por actividad económica. Cámara de Comercio de Cartago, 2022



Fuente: cálculos con base en registros mercantiles, Cámara de comercio de Cartago, 2023

El análisis de la figura 4 indica que en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cartago, en el año 2022, el sector comercial (tanto al por mayor como al por menor) representa más de la mitad del total empresarial, con un 50.69%. El sector de alojamiento y servicios de comida también es significativo, con un 14.17%. La industria manufacturera ocupa el tercer lugar con un 8.53%, mientras que otras actividades de servicios representan el 5.73%. En conjunto, estas actividades económicas más importantes explican el 79.12% del total de empresas en la región.

En cuanto a la importancia de la industria para los inversionistas potenciales de la región norte del Valle del Cauca, es importante señalar que este sector representa una proporción significativa del total de empresas de la región. Aunque no es la actividad económica más importante en términos de porcentaje de participación, la industria manufacturera puede ser un área de interés para los inversionistas debido a su potencial para generar empleo y crecimiento económico en la región.

Además, la presencia de empresas manufactureras en la región puede ser un indicador de un entorno empresarial favorable, con infraestructura y recursos disponibles para la producción y la exportación de bienes. Por lo tanto, los inversionistas potenciales pueden considerar la región norte del Valle del Cauca como un lugar atractivo para invertir en proyectos de manufactura.

Por lo tanto, aunque el comercio al por mayor y al por menor es la actividad económica más importante en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cartago, la presencia de la industria manufacturera puede ser un factor atractivo para los inversionistas potenciales en la región norte del Valle del Cauca.



Humanos

La educación superior desempeña un papel crucial en el desarrollo económico y social de una región. En el caso de la región norte del Valle del Cauca, la educación superior es especialmente importante para la formación de recursos humanos altamente capacitados que puedan impulsar el crecimiento y la competitividad de las empresas y organizaciones en la región.

La educación superior brinda a los estudiantes conocimientos especializados y habilidades técnicas, así como una visión más amplia de su campo de estudio y del mundo en general. Además, a través de programas de investigación y desarrollo, la educación superior también puede contribuir a la innovación y el avance tecnológico en la región.

En la región norte del Valle del Cauca, hay varias instituciones de educación superior que ofrecen programas de pregrado y posgrado en una amplia gama de disciplinas. Estas instituciones son una fuente importante de recursos humanos altamente capacitados que pueden satisfacer las necesidades de las empresas y organizaciones en la región.

De acuerdo con lo anterior, la educación superior es esencial para la formación de recursos humanos altamente capacitados que puedan impulsar el crecimiento y la competitividad de las empresas y organizaciones en la región norte del Valle del Cauca. Además, a través de programas de investigación y desarrollo, la educación superior también puede contribuir a la innovación y el avance tecnológico en la región.

En lo referente a las instituciones de educación superior por municipio, los registros obtenidos en el Ministerio de Educación Nacional (2021) da cuenta de una reducción de 27 a 14 instituciones en el área de jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cartago, entre el 2015 y 2020, aunque Cartago, el municipio más representativo ha permanecido con 8 instituciones de educación superior (Cámara de Comercio de Cartago, 2023).

Tabla 1: Total instituciones de educación superior por municipio, 2015-2020

Municipio	2015	2020
Alcalá	2	0
Ansermanuevo	1	0
Argelia	2	0
Cartago	8	8
El Águila	0	0
El Cairo	0	0
El Dovio	3	0
La Unión	2	3
La Victoria	1	1
Obando	1	0
Roldanillo	4	2
San José del Palmar	0	0
Toro	1	0
Ulloa	0	0
Versalles	2	0
Total general	27	14

Fuente: información obtenida en el Ministerio de Educación Nacional (2021)

En cuanto a los estudiantes matriculados, se registra un incremento de 5.882 estudiantes a 6.358 entre el año 2017 y 2018 (tabla 2), donde la mayoría se encuentra en el municipio de Cartago y Roldanillo, que son los que albergan la mayor cantidad de instituciones de educación superior de la región.

Tabla 2: Total matriculados instituciones de educación superior por municipio, 2010-2018

Municipio	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Alcalá	64	107	50	41	-	6	-	-	0
Ansermanuevo	108	78	1	1	-	3	-	39	31
Argelia	78	75	49	49	29	1	-	-	0
Cartago	2716	3488	3057	3651	4027	3762	3895	4457	4970
El Águila	54	53	45	2	-	-	-	-	0
El Cairo	1	-	-	3	-	-	-	-	0
El Dovio	118	81	41	96	48	66	41	32	54
La Unión	261	503	398	223	47	9	-	-	67
La Victoria	58	55	54	45	14	2	-	-	0
Obando	56	19	-	2	-	2	-	-	0
Roldanillo	1908	1568	1411	1318	1099	1187	1541	1354	1236
Toro	78	49	27	-	-	3	-	-	0
Ulloa	48	31	-	1	-	-	-	-	0
Versalles	136	149	135	68	11	5	-	-	0
San José del Palmar									
Total general	5.684	6.256	5.268	5.500	5.275	5.046	5.477	5.882	6.358

Fuente: información obtenida en el Ministerio de Educación Nacional (2021)

Tabla 3: Instituciones de educación superior en Cartago

Institución	Programas académicos ofertados
Universidad Antonio Nariño	Pregrado: ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS Posgrado: ESPECIALIZACIÓN EN ADMINISTRACION PUBLICA ESPECIALIZACIÓN EN AUDITORIA DE SISTEMAS ESPECIALIZACIÓN EN GERENCIA DEL DESARROLLO HUMANO Y ORGANIZACIONAL ESPECIALIZACIÓN EN GESTION FINANCIERA MAESTRÍA EN ECONOMIA DE LA SALUD MAESTRÍA EN GERENCIA FINANCIERA Y TRIBUTARIA MAESTRÍA EN MEDIACIÓN FAMILIAR
Universidad del Valle	Pregrado: ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS CONTADURÍA PÚBLICA

Institución	Programas académicos ofertados
	TRABAJO SOCIAL INGENIERÍA ELECTRÓNICA TECNOLOGÍA EN ELECTRÓNICA INDUSTRIAL TECNOLOGÍA AGROAMBIENTAL TECNOLOGÍA EN GESTIÓN DE ORGANIZACIONES TURÍSTICAS Posgrado: ESPECIALIZACIÓN EN ALTA GERENCIA
Corporación Universitaria Remington	Pregrado: MEDICINA VETERINARIA CIENCIAS EMPRESARIALES CIENCIAS CONTABLES CIENCIAS JURÍDICAS Y POLÍTICAS CIENCIAS DE LA SALUD INGENIERÍAS DISEÑO
Corporación de Estudios Tecnológicos del Norte del Valle	Pregrado: INGENIERIA DE SISTEMAS TECNICO PROFESIONAL EN PROGRAMACION DE APLICACIONES INFORMATICAS TECNOLOGIA COMERCIAL Y FINANCIERA TECNOLOGIA EN CONTABILIDAD TECNOLOGIA EN GESTION EMPRESARIAL TECNOLOGIA EN INFORMATICA EMPRESARIAL TECNOLOGIA EN MERCADEO Y VENTAS TECNOLOGIA EN PRODUCCION AGROPECUARIA TECNOLOGIA EN RECURSOS NATURALES TECNOLOGIA EN SISTEMAS DE INFORMACION
Corporación Regional de Educación Superior CRES	EDUCACIÓN Y PEDAGOGÍA IMPUESTOS Y FISCAL

Institución		Programas académicos ofertados
Universidad Cooperativa Colombia Cartago	de - Sede	Pregrado:
		DERECHO
		PSICOLOGÍA
Corporación Universitaria Minuto de Dios -UNIMINUTO- Sede Cartago		Pregrado:
		INGENIERÍA AGROECOLÓGICA
Instituto Colombiano – INTEC	Técnico	Programas técnicos:
		AUXILIAR ADMINISTRATIVO
		AUXILIAR CLÍNICO VETERINARIO
		COCINA GASTRONÓMICA
		SEGURIDAD OCUPACIONAL
		MECÁNICA AUTOMOTRIZ
		SOPORTE Y MANTENIMIENTO DE TECNOLOGÍAS DE LA
		INFORMACIÓN
SENA CARTAGO		Programas
		TICS Y AGROINDUSTRIA
		COMERCIO Y SERVICIOS
		OPERARIOS Y AUXILIARES

Institucionales

La región norte del Valle del Cauca cuenta con una gran cantidad de recursos institucionales que son fundamentales para el soporte de los inversionistas. Estos recursos incluyen instituciones gubernamentales, cámaras de comercio, entidades educativas, entre otras. Todas ellas trabajan de manera conjunta para garantizar un ambiente propicio para la inversión y el crecimiento empresarial en la región.



La presencia de estos recursos institucionales es esencial para que los inversionistas cuenten con la información y el soporte necesario para la toma de decisiones acertadas y el desarrollo de sus proyectos. Además, estos recursos también permiten el fortalecimiento de las capacidades empresariales locales, lo que se traduce en una mayor competitividad y sostenibilidad a largo plazo. En definitiva, los recursos institucionales de la región norte del Valle del Cauca son un factor clave para el desarrollo económico y empresarial de la región.

A continuación, se describen las principales instituciones de la región norte del Valle del Cauca y su función:

Cámara de Comercio de Cartago: Es una entidad encargada de promover el desarrollo empresarial en la región, ofreciendo servicios como el registro de empresas, la expedición de certificaciones comerciales y la capacitación empresarial.

Alcaldía de Cartago: Es la entidad encargada de administrar el municipio de Cartago y de promover su desarrollo socioeconómico, cultural y ambiental. Entre sus funciones se encuentran la planificación territorial, la prestación de servicios públicos y la promoción del turismo.

Algunas de las principales instituciones financieras presentes en Cartago son:

Bancolombia: Es uno de los bancos más importantes de Colombia y cuenta con varias oficinas en Cartago, ofreciendo una amplia gama de servicios financieros como cuentas de ahorro, créditos, inversiones y seguros.

Davivienda: Es una entidad financiera que cuenta con varias sucursales en Cartago, ofreciendo servicios bancarios como cuentas de ahorro, créditos, tarjetas de crédito y seguros.

Banco Agrario: Es una entidad financiera que ofrece servicios bancarios a los productores y pequeños empresarios del sector agropecuario. Cuenta con una oficina en Cartago.

Infraestructurales

La infraestructura es un elemento clave para el desarrollo económico y la atracción de inversiones en cualquier región. En este sentido, la infraestructura de la región, incluyendo la vial, de transporte, energética y de telecomunicaciones, se convierte en un factor clave para la toma de decisiones de inversión y en un elemento fundamental para el desarrollo sostenible de la región.

La infraestructura vial del norte del Valle del Cauca se destaca por su conectividad con importantes regiones del país como el Eje Cafetero y el puerto de Buenaventura, lo que la convierte en una zona estratégica para el comercio y la inversión.

En cuanto a la conectividad con el Eje Cafetero, la región cuenta con la autopista del Café, una importante vía que conecta a los departamentos de Caldas, Risaralda, Quindío y el norte del Valle del Cauca, permitiendo un fácil acceso a los principales centros de producción y consumo de la región. También cuenta con la carretera Panamericana, que conecta al norte del Valle del Cauca con el departamento de Nariño y con Ecuador.

Por otro lado, la región cuenta con una importante conexión vial con el puerto de Buenaventura, el puerto más importante de Colombia en la costa del Pacífico. La autopista Buenaventura-Buga, también conocida como la vía al mar, es una importante vía que conecta la región con el puerto, lo que permite un fácil acceso a los mercados internacionales y a las rutas de comercio marítimo.

En cuanto a oportunidades para los inversionistas, la región del norte del Valle del Cauca se presenta como una zona estratégica para la inversión en infraestructura vial, dado que cuenta con importantes vías de comunicación que la conectan con importantes regiones del país y con el exterior. Los inversionistas pueden explorar oportunidades en el desarrollo de proyectos de construcción, mantenimiento y mejora de carreteras y autopistas, así como en el transporte de carga y logística, aprovechando la posición estratégica de la región para el comercio nacional e internacional.

La región del norte del Valle del Cauca cuenta con una infraestructura en servicios públicos que ha mejorado significativamente en los últimos años, lo que la convierte en una zona atractiva para la inversión.

En cuanto al servicio de energía eléctrica, según el Ministerio de Minas y Energía, en la región la cobertura del servicio alcanza el 98,7% de la población, lo que indica un alto grado de disponibilidad de este servicio. La distribución de energía eléctrica es realizada por empresas como Celsia y Emcali, que ofrecen servicios de calidad y continuidad en el suministro de energía eléctrica.

En cuanto al servicio de agua potable, según el Departamento Nacional de Planeación, la cobertura del servicio en la región es del 93,6%, lo que indica una alta disponibilidad de este recurso. La distribución del servicio de agua potable es

realizada por Emcartago, que ofrecen servicios de calidad y continuidad en el suministro de agua potable.

Por otro lado, en cuanto al servicio de gas natural, según el Ministerio de Minas y Energía, la cobertura del servicio en la región es del 32,2%, lo que indica un amplio margen de oportunidad para la inversión en este sector. La distribución del servicio de gas natural es realizada por empresas como Gases del Norte y Gases de Occidente.

En cuanto a oportunidades para los inversionistas, la región del norte del Valle del Cauca se presenta como una zona atractiva para la inversión en infraestructura en servicios públicos, especialmente en la expansión del servicio de gas natural, que aún tiene un amplio margen de crecimiento. Los inversionistas pueden explorar oportunidades en la construcción de redes de distribución y en la generación de energías renovables como la solar y la eólica, aprovechando el clima y las condiciones geográficas favorables de la región. También pueden considerar oportunidades en el tratamiento y gestión de residuos sólidos, un sector en constante crecimiento en la región.

Sectores Clave

Durante los últimos años, el Valle de Cauca se ha destacado como una de las tres economías más importantes del país, con la industria azucarera siendo la más relevante junto con la producción agroindustrial que abastece a otras regiones. Sin embargo, en los planes de desarrollo departamentales y locales, se ha dado mayor importancia al fortalecimiento del sector turístico en la región, lo que ha sido impulsado por la Cámara de Comercio de Cartago a través del área de Competitividad (Cámara de Comercio de Cartago, 2023).

El objetivo de la Cámara de Comercio es brindar posibilidades de crecimiento a los empresarios del sector turístico, y para ello han participado en diferentes ferias de turismo a nivel nacional y regional, como la vitrina turística Anato, la Feria Expo vacaciones en Cali y la Vitrina turística TravelExpo en Medellín, donde se promocionaron los atractivos turísticos del norte del Valle.

Además, se han llevado a cabo diferentes capacitaciones y cursos, como la asistencia técnica en calidad turística y diseño de experiencias turísticas, en alianza con el Viceministerio de Turismo, y el Curso de Barismo Básico, para mejorar las técnicas de preparación de café y atención al servicio que se presta cuando se sirve a la mesa.

Otra razón importante para fortalecer el turismo en la jurisdicción es ser un apoyo para los empresarios que forman parte de la Rutas del paisaje cultural cafetero, y se han realizado alianzas y asesorías para los municipios en el diseño de sus planes sectoriales de turismo, como fue el caso del municipio de Versalles en el año 2022.

ATRATIVOS TURÍSTICOS POR MUNICIPIO

Alcalá



Alcalá, reconocida como la Cuna de la Guadua, invita a una inmersión en la naturaleza, destacando sus dos pisos térmicos y tres bioclimas únicos. Ofrece

senderismo, biodiversidad y compromiso ambiental. Los recorridos en bicicleta de montaña y balsa de guadua exploran el Paisaje Cultural Cafetero, con cascadas, flora, fauna y 6.400 hectáreas de frutas, plátanos, café autóctono y aves, acompañados de murales históricos. El hospedaje en Alcalá es mágico y sostenible, priorizando la bioseguridad.

Ansermanuevo



La importancia del calado y el bordado se destaca en esta localidad, incluyendo la celebración anual de una festividad en agosto en honor a esta artesanía. Gracias a su topografía montañosa y condiciones ventosas, se convierte en un lugar favorito para los entusiastas de actividades de aventura, como el parapente.

Argelia



Este municipio es reconocido por su producción de café y panela. Los turistas tienen la oportunidad de explorar sus empinadas vías y descubrir las renombradas artesanías elaboradas con bejuco, una planta trepadora utilizada en tejidos. Asimismo, es posible ascender las escalinatas hacia Monserrate y visitar la Iglesia de Nuestra Señora del Carmen, junto con el museo arqueológico ubicado en la Casa de la Cultura, entre otras opciones de interés.

Cartago



Esta localidad, conocida como la capital nacional del bordado, es una fuente inagotable de inspiración mágica. Sus habitantes, llenos de alegría, tanto mujeres como hombres de creatividad inigualable, han convertido el arte del bordado en una tradición transmitida a lo largo de generaciones. La arquitectura local es un tesoro de gracia y luminosidad, acompañada por una historia religiosa y espiritual que define su identidad. La música, el arte y el folclore también forman parte integral de esta historia. Este lugar de ensueño invita a recorrer sus calles y parques, respirar su aire puro y sumergirse en la naturaleza que abraza su territorio.

El Águila



Se presenta como un destino propicio para el ecoturismo y la exploración de la naturaleza. Sirve como punto de acceso al Parque Natural Tatamá y alberga diversas fincas dedicadas a la producción de café y variedades especiales de esta bebida. Su cultura se encuentra arraigada en la célebre festividad del Campesino.

El Cairo



En este lugar, se experimentan vivencias que abarcan el turismo en ámbitos naturales, culturales y comunitarios. Los visitantes pueden deleitarse con las reservas naturales y admirar el entorno de la plaza central, así como la preservación de las fachadas de las viviendas. Además, se pueden saborear las delicias gastronómicas y sumergirse en la música y el folclore que caracterizan la cultura cafetera.

El Dovio



Este municipio ofrece un panorama repleto de colores que se encuentra abrazado por majestuosas montañas, una región de clima agradable con deslumbrantes panoramas y habitantes cordiales. Este sitio se convierte en el escenario perfecto para la observación de aves, con un registro de alrededor de 200 especies, equivalentes al 10% de todas las aves del país. Sus paisajes, cascadas, cursos de agua y piscinas naturales crean un auténtico paraíso para la práctica del ecoturismo. Es un punto de acceso hacia el cañón del río Garrapatas, la serranía de los Paraguas y la región biogeográfica del Chocó. El Dovio emerge como un rincón mágico donde la naturaleza inspira a crear relatos memorables.

La Unión



Reconocido como "La capital vitivinícola de Colombia", este lugar destaca por su riqueza cultural y brinda la oportunidad de explorar destinos como el Parque Nacional de la Uva, el Museo del Vino y la Uva, y el Santuario de Nuestra Señora de las Lajas. Además, ofrece vivencias en el ámbito cultural y deportivo, como la emocionante actividad de parapentismo. La bebida tradicional es el trabuco, una mezcla elaborada a base de leche, huevo y maicena.

La Victoria



La actividad turística de la localidad se centra en el aspecto religioso, resaltando una devoción a la Virgen María. El Santuario de San José, con su arquitectura colonial y su origen que se remonta a los inicios del municipio, posee un valor patrimonial reconocido a nivel nacional. Entre las delicias gastronómicas se incluyen las "solteritas", junto con asados y platos fritos que se disfrutan durante los fines de semana.

Obando



El enfoque principal en este lugar es el turismo cultural y religioso. La Iglesia de San José, construida en el siglo XVIII, y el templo de Santa Bárbara, junto con la Hacienda

Arditas que data del mismo periodo, así como la Casa Colonial, y las iglesias de Las Cruces, Molina, San Isidro y Villa Rodas, son lugares altamente recomendables para explorar. En términos culinarios, destaca la exquisitez conocida como "El Polvorete", además de la ruta que permite conocer los trapiches y la producción de panela.

Roldanillo



Considerado el primer Pueblo Mágico' del Valle, es de arquitectura colonial y se destacan el Museo Rayo; iglesia La Ermita, donde está Nuestra Señora de Chiquinquirá (patrimonio cultural de Colombia); la Parroquia San Sebastián que venera el patrono de la ciudad y la Capilla de Santa Rita. Se practica parapentismo y se realizan recorridos por áreas de bosque seco.

San José del Palmar



Este municipio se encuentra ubicado en el sureste del departamento de Chocó, en los confines de los departamentos de Risaralda y Valle del Cauca, en proximidad al Parque Nacional Tatamá. Dentro de dicho parque, la vida silvestre se caracteriza por la presencia de grandes mamíferos, como el danta, el cusumbo, el oso de anteojos, el perezoso, el tigrillo y la ardilla. Asimismo, la variedad de aves es destacable, incluyendo especies como el comprapán, la soledad, el tangará, el tucán de montaña, el carpintero, el gallito de roca, el barranquero y el colibrí. Se calcula que existen alrededor de 85 especies de anfibios y reptiles en esta área.

Toro



En este municipio se experimenta la vivencia del "Carnaval de la Alegría", se recorre la ruta dedicada a la producción de panela y frutas, se disfruta del bulevar que promueve el arte y la cultura, y se tienen la oportunidad de admirar los descubrimientos arqueológicos y prehistóricos que descansan en el municipio. Además, la localidad alberga la reserva natural Los Katios y proporciona una pista destinada al enduro y downhill, para los apasionados de la naturaleza y el ciclomontañismo.

Ulloa



Posee escenarios de una belleza extraordinaria, una abundancia de recursos acuáticos y una variedad de actividades sobresalientes para aquellos que buscan experiencias en el turismo natural. La actividad predominante está vinculada al río Barbas, donde se hallan entornos ideales para la recreación. En su oferta culinaria resaltan el dulce de papaya, el sancocho trifásico y el fiambre montaño.

Versalles



Es conocido como el "Pesebre y Paraíso de Colombia" por la particular distribución urbana que se asemeja a un pesebre, es un municipio con turismo religioso, cultural y natural, además realizan las fiestas de la neblina.

Oportunidades de inversión

Hay varias oportunidades de inversión en el sector turístico en la región norte del Valle del Cauca. A continuación, se presentan algunas ideas:

Hospedaje: Hay una necesidad de alojamiento en la región norte del Valle del Cauca para atender a los turistas. Los inversionistas podrían considerar la construcción de hoteles o la renovación de las propiedades existentes para satisfacer esta necesidad.

Gastronomía: La región norte del Valle del Cauca es conocida por su cultura cafetera y por su deliciosa gastronomía. Los inversionistas podrían considerar la creación de restaurantes que sirvan platos típicos de la región para atraer a los turistas.

Actividades de aventura: La región norte del Valle del Cauca cuenta con paisajes naturales únicos, lo que la convierte en un lugar perfecto para realizar actividades de aventura, como senderismo, ciclismo, escalada en roca, entre otras. Los inversionistas podrían considerar la creación de empresas que ofrezcan servicios de turismo de aventura.

Turismo cultural: La región norte del Valle del Cauca es rica en historia y cultura, con numerosos sitios históricos y culturales que atraen a los turistas. Los inversionistas podrían considerar la creación de empresas que ofrezcan tours y visitas guiadas a estos sitios.

Ecoturismo: La región norte del Valle del Cauca cuenta con una gran variedad de ecosistemas y paisajes naturales, lo que la convierte en un lugar ideal para el ecoturismo. Los inversionistas podrían considerar la creación de empresas que ofrezcan tours y actividades enfocadas en el medio ambiente y la conservación de la naturaleza.

En resumen, hay una amplia variedad de oportunidades de inversión en el sector turístico en la región norte del Valle del Cauca, desde hospedaje hasta actividades de aventura y turismo cultural, lo que brinda múltiples opciones para los inversionistas interesados en esta industria (ver tabla 4).

Tabla 4: Oportunidades de inversión en el sector turístico del norte del Valle del Cauca.

Oportunidad de inversión en turismo	Descripción
Desarrollo de agroturismo	Experiencias turísticas en fincas productoras de café, panela y frutas, entre otros.
Turismo de naturaleza	Aprovechamiento de las zonas montañosas y ríos para la práctica de deportes extremos y ecoturismo.
Turismo religioso	Visita a santuarios y templos religiosos como el Santuario de Nuestra Señora de las Mercedes y el Templo de San Francisco.
Turismo gastronómico	Degustación de platos típicos de la región, entre ellos el sancocho de gallina, la lechona y el arroz atollado.
Turismo cultural	Conocimiento de la historia y tradiciones de los municipios como la Ruta de la Panela y la Ruta del Café.
Turismo de eventos	Participación en ferias y festivales como la Feria de Buga y el Festival de la Caña de Azúcar.
Turismo de salud y bienestar	Aprovechamiento de las aguas termales y spas en la región.

Fuente: elaboración propia



INCENTIVOS PARA INVERTIR

Existen diferentes tipos de incentivos y beneficios a nivel nacional y local que pueden ser aplicables para la inversión en Cartago y en la zona norte del Valle del Cauca en general, como por ejemplo:

Zonas Francas: Las Zonas Francas son áreas geográficas delimitadas en las que se ofrecen beneficios tributarios, aduaneros y cambiarios para la realización de actividades industriales, comerciales y de servicios. En el Valle del Cauca, se encuentra la Zona Franca de Palmira, la cual se encuentra a una distancia aproximada de 166 km de Cartago.

Programa de Transformación Productiva (PTP): El PTP es una iniciativa del gobierno nacional que tiene como objetivo mejorar la productividad y competitividad de los sectores productivos del país. El programa ofrece incentivos como financiamiento, capacitación y asesoría técnica a empresas que realicen proyectos de innovación, desarrollo tecnológico y mejoramiento de la productividad.

Cámara de Comercio de Cartago: La Cámara de Comercio de Cartago ofrece diferentes servicios y beneficios para los empresarios que deseen invertir en la zona, como capacitaciones, asesorías, y apoyo en la gestión de trámites y permisos.

Ley de Zonas Económicas y Sociales Especiales (ZESE): La ley de ZESE establece incentivos y beneficios tributarios, aduaneros y laborales para empresas que se establezcan en regiones de bajo desarrollo y alto potencial económico y social. La región norte del Valle del Cauca es considerada una zona de este tipo.

Adicionalmente, algunos de los municipios de la región, a través de los Concejos Municipales, han aprobado acuerdos en donde se exonera a los establecimientos nuevos que generen un determinado número de empleos. A continuación se listan estos acuerdos.

Tabla 5. Acuerdos municipales para incentivar la inversión. Región de la Cámara de Comercio de Cartago.

Municipio	Acuerdo	Descripción
Cartago	Acuerdo No. 035 de 2022	Incentivos para nuevas empresas industriales, comerciales y de servicios que se instalen en el municipio de Cartago. La empresa beneficiaria con la exoneración deberá permanecer ejerciendo su actividad en el Municipio de Cartago, por un periodo mínimo equivalente a la mitad del tiempo que fue exonerada, una vez termine el beneficio otorgado por la exoneración hasta por 10 años, de acuerdo con el número de empleos generados, así como la inversión en activos fijos certificados y registrados en el municipio.
La Unión	Acuerdo 013 de 2020	El Artículo 446 establece que las nuevas empresas que se instalen en el municipio podrán solicitar un beneficio de exoneración hasta por 10 años de acuerdo con la cantidad de empleos generados, dicha exoneración es en el impuesto de industria y comercio del 80% al 100%. El artículo 449 establece los beneficios de la exoneración hasta por diez (10) años a las empresas constituidas con anterioridad que

Municipio	Acuerdo	Descripción
		trasladen su domicilio y operación industrial al municipio de La Unión bajo los términos del acuerdo y de acuerdo con el empleo generado.
La Victoria	Proyecto de acuerdo 022 de 2021	Es un proyecto de acuerdo de optimización tributaria por medio del cual se adopta el código de Rentas del municipio en un sistema en donde se cuenta con un sistema preferencial que va dirigido al 80% de los contribuyentes con ingresos inferiores a 1.500 UVT, mientras que para los contribuyentes con ingresos superiores a este valor, se está orientando para que revisen la opción de pertenecer al Régimen Simple de Tributación RST.
Versalles	Acuerdo 017 de 2022	Según el artículo 38 de la ley 14 de 1983, un municipio puede exonerar de los impuestos municipales hasta por un periodo de 10 años, a establecimientos nuevos que generen al menos 5 empleos directos.

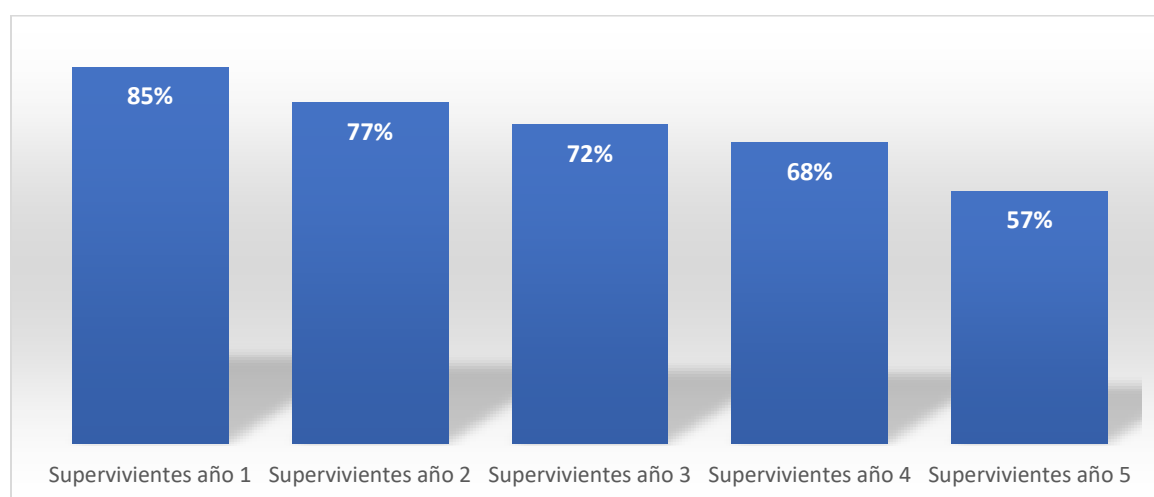
ELEMENTOS DISTINTIVOS

Economías de aglomeración

Las economías de aglomeración se refieren a las economías de escala que se obtienen cuando las empresas se ubican en estrecha proximidad, lo que conlleva a importantes beneficios. La región norte del Valle del Cauca tiene una base empresarial sólida, impulsada por los sectores de comercio, servicios e industria manufacturera. La permanencia de estas empresas en la zona es crucial, ya que indica que la ciudad es confiable para los inversores, ofreciendo un entorno dinámico, estable y en crecimiento.

Al calcular el indicador de tasa de supervivencia empresarial a 5 años, para las empresas de la cohorte 2017, se aprecia que dicha tasa disminuye de 85% en el año 1 a 57% en el año 5, evidenciando el alto grado de riesgo empresarial existente en la región en estudio.

Gráfica 3. Tasa de supervivencia empresarial a 5 años. Cohorte 2017, Cámara de Comercio de Cartago.



Fuente: cálculos con base en registros mercantiles, Cámara de comercio de Cartago, 2023

El indicador de tasa de supervivencia empresarial es una medida importante para evaluar el éxito de las empresas en el mercado. Este indicador mide la proporción de empresas que logran sobrevivir durante un período determinado de tiempo. En este caso, se calculó la tasa de supervivencia empresarial para las empresas de la cohorte 2017 en la región del norte del Valle del Cauca.

Los resultados muestran que la tasa de supervivencia empresarial disminuye significativamente a lo largo del tiempo. En el primer año, el 85% de las empresas de la cohorte 2017 lograron sobrevivir, lo que indica un alto nivel de éxito empresarial en

ese período inicial. Sin embargo, esta tasa disminuyó a 57% en el quinto año, lo que sugiere que muchas empresas no logran mantenerse en el mercado a largo plazo.

Este resultado puede deberse a varios factores, como la competencia en el mercado, la falta de recursos financieros y humanos, las regulaciones gubernamentales y otros factores económicos y sociales que pueden afectar la capacidad de las empresas para mantenerse a flote. Por lo tanto, es importante que los empresarios y los responsables políticos en la región del norte del Valle del Cauca tomen medidas para abordar estos desafíos y mejorar la tasa de supervivencia empresarial a largo plazo. Esto podría incluir medidas como proporcionar apoyo financiero y asesoramiento empresarial a las empresas, mejorar la infraestructura y el entorno empresarial y fomentar la innovación y el desarrollo tecnológico para mejorar la competitividad de las empresas. Respecto a las empresas representativas de la región se encuentran:

Tabla 6: Empresas representativas de la región.

RAZON SOCIAL	INGRESOS	PERSONAL	ACTIVOS
EMPRESAS MUNICIPALES DE CARTAGO ESP SIGLA EMCARTAGO ESP	37.546.248.678	223	307.433.354.386
TRITURADOS Y CONCRETOS LTDA EN REORGANIZACION	33.995.454.719	211	26.200.487.604
SUPER SERVICIOS DEL VALLE S.A.	51.857.608.000	173	20.694.938.000
INELMA SAS	31.862.297.031	567	19.481.325.370
AGROINSUMOS S.A.S.	201.786.685.649	95	80.423.436.354
INVERSIONES ECHEVERRY BARSAS S.A.S.	197.842.023.818	23	186.572.805

Fuente: Cámara de Comercio de Cartago, 2023

Amenidades locales

Las amenidades locales se refieren a la capacidad para resultar placentero un determinado territorio para el emplazamiento de una empresa en el mismo.

Cultura

La ciudad de Cartago se encuentra ubicada en el departamento del Valle del Cauca en Colombia, y es reconocida por su rica historia y cultura. La cultura de Cartago y sus alrededores es influenciada por la diversidad étnica y cultural de la región.

En Cartago, se pueden encontrar numerosos eventos y festividades que celebran la cultura local, como la Feria de las Colonias, que tiene lugar cada año en julio y rinde homenaje a las culturas española, italiana, libanesa y africana que han contribuido a la riqueza cultural de la ciudad. Además, la ciudad también cuenta con numerosos museos y sitios históricos que ofrecen una visión de la historia y la cultura de la región, como el Museo de Arte Religioso, el Museo de Oro y el Parque Nacional Natural Los Farallones.

La región norte del Valle del Cauca también es conocida por su rica tradición culinaria, que combina influencias indígenas, africanas y europeas. Los platos típicos incluyen la sopa de mondongo, el sancocho de gallina y el arroz atollado, entre otros.

Además, la música y la danza son también elementos importantes de la cultura de Cartago y la región, con estilos como la salsa, la cumbia y el vallenato siendo muy populares en la zona.

Cartago : capital nacional del bordado. La tradición de los bordados llega a Cartago, en el año de 1890 con la Fundación del primer colegio Religioso regentado por la

comunidad de las Madres vicentinas, originarias todas de Francia, Bélgica y Suiza. Posteriormente para el año de 1910 se funda el Colegio de Maria Auxiliadora, dirigido por las Madres Franciscanas que al igual que las anteriores procedían de la vieja Europa especialmente de Suiza.

Además, el municipio de Roldanillo ha tenido un auge, con el aprovechamiento de los vientos y las condiciones climáticas favorables para la práctica del parapente, lo cual ha atraído a deportistas, turistas nacionales y extranjeros al municipio, generando un dinamismo económico importante para la industria hotelera local durante todo el año. (Gobernación Valle del Cauca, 2019).

A pesar de que Roldanillo comienza a consolidarse a nivel nacional e internacional como un importante destino turístico, es importante fortalecer la cultura del emprendimiento ya que no existe una estructura sólida para promoverlo en el municipio, lo que permite impulsar iniciativas emprendedoras, fortalecimiento y creación de empresas a través de la unión de esfuerzos institucionales, técnicos, legales, administrativos y financieros (Gobernación Valle del Cauca, 2019, p. 13).

Adicionalmente, a partir de los lineamientos generales para la convocatoria para postular al proyecto de Pueblos Mágicos del Valle del Cauca, en donde se convocó a los municipios del departamento que, a lo largo del tiempo y de cara a la modernidad, han conservado y valorado su patrimonio histórico y cultural, convirtiéndolos en destinos turísticos, permitió incrementar la actividad turística en Roldanillo, por lo que el norte del departamento experimentó su propio auge económico desde el 2020.

Eventos y actividades

Algunos de los principales eventos y actividades que se llevan a cabo en Cartago y su zona de influencia incluyen:

Feria de las Colonias: Este evento anual, que se celebra en julio, es una de las festividades más importantes de Cartago y rinde homenaje a las culturas española, italiana, libanesa y africana que han contribuido a la riqueza cultural de la ciudad. Durante la feria, se realizan desfiles, presentaciones culturales, conciertos y eventos gastronómicos.

Carnaval de Cartago: Este carnaval, que se celebra en diciembre, es una celebración colorida y animada que incluye desfiles de comparsas, música y baile en las calles de la ciudad.

Festival de la Trova: Este evento anual, que se celebra en septiembre, presenta una competencia de trovadores y músicos locales que interpretan canciones tradicionales y contemporáneas.

Festival de Teatro de Occidente: Este festival, que se celebra en octubre, presenta obras de teatro y performances de artistas locales y nacionales.

Visitas a sitios históricos y culturales: La región de Cartago y su zona de influencia cuentan con numerosos museos, iglesias y sitios históricos, como el Museo de Arte Religioso, la Catedral de Nuestra Señora del Carmen y el Parque Nacional Natural Los Farallones, que ofrecen una visión de la historia y la cultura de la región.

Gastronomía local: La zona de Cartago es conocida por su rica tradición culinaria, que combina influencias indígenas, africanas y europeas. Los platos típicos incluyen la sopa de mondongo, el sancocho de gallina y el arroz atollado, entre otros.

Museo de la uva y el vino en la Unión: Entre la majestuosidad de la naturaleza se encuentra un magnífico valle donde las uvas tienen su hogar. El Parque Nacional de la Uva se extiende por 29 hectáreas en el lado oriental de La Unión (Valle del Cauca), ofreciendo un fascinante recorrido por sabores naturales y algunas historias legendarias. Esta experiencia única y emocionante es ideal para disfrutar con seres queridos y permite conocer la cultura agroindustrial del norte del departamento.

Parque Nacional de la Uva en la Unión: El parque temático agro turístico y eco amigable está inspirado en el cultivo de la uva en Colombia y en su relevancia para el desarrollo sostenible del Norte del Valle del Cauca. Ofrece un recorrido pintoresco, una experiencia recreativa y educativa acerca de la agricultura, la economía circular, la bioeconomía, los emprendimientos verdes y la conservación de la biodiversidad. El objetivo del parque es crear conciencia sobre el impacto de la humanidad en el medio ambiente y promover experiencias transformadoras que fomenten cambios en la manera en que las personas se relacionan con la naturaleza y utilizan los recursos naturales. Ubicado en el kilómetro 1 de la vía entre La Unión y La Victoria, el parque está abierto de martes a domingo de 9 a.m. a 5:30 p.m., y opera en días festivos, aunque cierra el día siguiente.

Parapentismo en Ancermanuevo: Ansermanuevo es reconocido como uno de los mejores lugares del mundo para la práctica del parapentismo gracias a sus 1.035 metros de altura sobre el nivel del mar, a sus vientos que se mezclan con una temperatura promedio de 23°C. Este municipio está a una distancia de 192 km de Cali, siendo receptor de eventos nacionales e internacionales en Wayra, situado a 10 km de la cabecera municipal.

Fincas cafeteras en El Cairo: El Cairo, situado en el valle del Cauca, cuenta con características paisajísticas y naturales que auguran un futuro prometedor para el desarrollo del ecoturismo. Actualmente, numerosos visitantes acuden tanto al casco urbano como a los bosques de niebla que aún se conservan en la serranía, en los límites con el Chocó y en el corregimiento de Boquerón, donde se pueden encontrar una gran variedad de fauna y flora en el municipio.

A pesar de pertenecer a los municipios incluidos en la declaratoria de Paisaje Cultural Cafetero, el desarrollo turístico de El Cairo ha sido lento. Su mayor atractivo turístico es su bosque natural, principalmente en la serranía de los paraguas, donde se llevan a cabo programas de turismo comunitario y de naturaleza.

Avistamiento de aves: La CVC está impulsando la divulgación de un evento organizado por el Grupo de Observadores de Aves Los Gavilanes en Cartago. Este municipio, ubicado en el departamento del Valle del Cauca, cuenta con una gran riqueza natural y se encuentra asentado en el ecosistema de bosque seco tropical, lo que lo convierte en un lugar privilegiado para la observación de aves.

Cartago es un destino muy popular entre los amantes de la naturaleza y los aficionados al avistamiento de aves, gracias a su amplia variedad de especies que habitan en la zona. Además, cuenta con una alta actividad de turismo ornitológico, lo que ha llevado al desarrollo de una infraestructura turística especializada en este tipo de actividades.

Patrimonio arquitectónico

Cartago y su zona de influencia cuentan con un rico patrimonio y arquitectura, que reflejan la historia y la cultura de la región. A continuación, se describen algunos de los principales ejemplos:

Catedral de Nuestra Señora del Carmen: La catedral es uno de los edificios religiosos más importantes de Cartago y fue construida en el siglo XIX en estilo neogótico. Su fachada es impresionante y cuenta con un hermoso rosetón y una torre campanario.

Museo de Arte Religioso: Este museo está ubicado en la Casa de la Cultura de Cartago, que data del siglo XVII. El museo alberga una colección de arte religioso, incluyendo pinturas, esculturas y objetos litúrgicos.

Arquitectura colonial: En muchas partes de Cartago y su zona de influencia se pueden encontrar edificios coloniales, como la Casa del Virrey, que data del siglo XVIII, y la Casa de la Cultura de Cartago, que data del siglo XVII.

La Casa del Virrey: hoy Monumento Nacional, es una joya arquitectónica donde se respira el alma de la época colonial, y única en su género, debe su nombre, según la tradición popular a que se construyó para recibir al Virrey Don José de Espeleta, huésped que, al parecer nunca llegó. Es bueno anotar que hasta el momento no se ha encontrado documento alguno que constate la importante visita.

La región de Cartago cuenta con una rica variedad de patrimonio y arquitectura, que incluye edificios religiosos, museos y casas históricas, así como la arquitectura colonial que se puede encontrar en toda la región.

Roldanillo, otro municipio ubicado en el norte del departamento del Valle del Cauca, cuenta con un importante patrimonio arquitectónico que refleja su rica historia y cultura. Entre los edificios más destacados se encuentran:

La Iglesia de Nuestra Señora del Rosario: Esta iglesia, construida en el siglo XVIII, es considerada una de las obras arquitectónicas más representativas del municipio. Su

fachada es de estilo barroco y cuenta con una torre campanario que destaca por su imponente tamaño.

La Casa Museo Rayo: Este edificio, ubicado en el centro de la ciudad, fue la casa donde nació y vivió el reconocido artista Omar Rayo. En la actualidad, funciona como un museo en el que se pueden apreciar algunas de sus obras más representativas.

La Casa de la Cultura: Este edificio, construido a mediados del siglo XX, es una muestra de la arquitectura moderna en Roldanillo. Actualmente, funciona como un espacio cultural en el que se realizan diversas actividades artísticas y culturales.

La Capilla de San Rafael: Esta capilla, ubicada en la vereda La Palma, es una muestra de la arquitectura religiosa en el municipio. Construida en el siglo XIX, destaca por su sencillez y su ubicación en un lugar rodeado de naturaleza.

Sostenibilidad ambiental.

En Cartago se están implementando diversas iniciativas y programas en materia de sostenibilidad ambiental, con el objetivo de proteger y preservar el medio ambiente y reducir el impacto negativo de las actividades humanas. Algunas de estas iniciativas son:

Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos: Este plan busca mejorar la gestión de los residuos sólidos en la ciudad y reducir su impacto ambiental. Se están llevando a cabo campañas de sensibilización para la separación de residuos en origen, así como programas de reciclaje y compostaje.

Programa de Arbolado Urbano: Este programa tiene como objetivo aumentar la cobertura vegetal de la ciudad y mejorar la calidad del aire. Se están plantando árboles en las calles y parques de la ciudad, y se está promoviendo la participación de la comunidad en estas actividades.

Plan de Manejo Ambiental de la Cuenca del Río La Vieja: Este plan busca proteger y conservar la cuenca del río La Vieja, que es una importante fuente de agua para la región. Se están implementando medidas para reducir la contaminación del agua, promover la conservación de la flora y fauna de la zona, y mejorar la calidad de vida de las comunidades locales.

Programa de Movilidad Sostenible: Este programa busca reducir el impacto ambiental del transporte en la ciudad, promoviendo el uso de medios de transporte sostenibles como bicicletas y vehículos eléctricos. Se están construyendo ciclovías y se está promoviendo el uso del transporte público.

